

# Gebouwverzekering zakelijk



## Informatiedocument over het verzekeringsproduct

Onderneming: Achmea, schadeverzekeraar, vergunning: 12000606 (NL)  
Product: Gebouwverzekering zakelijk ToplandPolis

Deze Verzekeringskaart geeft alleen een samenvatting van de verzekering. In de [polisvoorwaarden](#) staat uitgebreid waarvoor iemand wel en niet is verzekerd.

### Welk soort verzekering is dit?

Verzekert is schade aan gebouwen van agrarische ondernemers. Het gaat daarbij o.a. om schades door storm, brand, en wateroverlast, inbraak en diefstal.



#### Wat is verzekerd?

- ✓ Verzekert is schade aan gebouwen van agrarische ondernemers. Het gaat daarbij o.a. om schades door storm, brand, en wateroverlast, inbraak en diefstal.

#### Extra informatie

Als de schade te repareren is, betalen we de herstelkosten. Anders betalen we de herbouwwaarde.

#### Verzekerd bedrag

- ✓ Het verzekerde bedrag is de herbouwwaarde van uw gebouw.

#### Extra informatie

In een aantal gevallen betalen we de vervangingswaarde of verkoopwaarde. Bekijk hiervoor uw verzekeringsvoorwaarden.

#### Extra kosten na schade

- ✓ Wij betalen extra kosten voor het herstellen van uw gebouw na schade, bijvoorbeeld omdat u aan nieuwe wet- en regelgeving moet voldoen.

#### Huur

- ✓ Als u uw gebouw vanwege de schade niet hebt kunnen verhuren, betalen wij de misgelopen huuropbrengsten.

#### Tuinaanleg

- ✓ De kosten voor het opnieuw aanleggen van erfverhardingen en terreinafscheidingen na een verzekerde schade is gedekt tot EUR 5.000,-.

#### Kosten van experts

- ✓ Bent u het niet eens met de schadevaststelling door onze expert? Dan kunt u zelf een expert inschakelen. Dit noemen wij een contra-expert. Uw expert regelt dan namens u de schade met onze expert.

#### Extra informatie

De kosten van uw expert maken deel uit van uw schade. Ze worden vaak geheel of gedeeltelijk betaald. Wel zijn er regels. Die leest u in de verzekeringsvoorwaarden.



#### Wat is niet verzekerd?

- ✗ Wij betalen niet uit bij een aardbeving, overstroming, slijtage, opzet en bij wettelijk niet toegestane teelten.

#### Schade door grondwater

- ✗ Schade die ontstaat door grondwater is niet verzekerd.

#### Onderdelen die niet bij het gebouw horen

- ✗ Niet verzekerd is schade aan onderdelen die niet bij je bedrijfsgebouw horen. Zoals zonweringen, antennes en lichtreclames.



#### Zijn er dekkingsbeperkingen?

- ! Waterschade bij neerslag doordat ramen of deuren openstaan is niet verzekerd.

#### Eigen risico

- ! U heeft een eigen risico. U bepaalt zelf de hoogte van het eigen risico.

#### Afspraken

- ! U moet zich houden aan de afspraken die wij met elkaar maken, bijvoorbeeld aan preventie- en beveiligingseisen.

#### Leegstand

- ! Als uw gebouw leegstaat geldt een beperkte dekking. Bekijk hiervoor uw polisvoorwaarden.

#### Keuze: Aanvullende verzekering

De aanvullende betaling is een gekozen percentage van het schadebedrag.

#### Opruimingskosten

- ✓ De dekking hagel geeft aanvullend dekking voor opruimingskosten.

#### Extra informatie

Deze zijn verzekerd voor schade tot 10% van het verzekerde bedrag van het beschadigde gebouw.



#### Waar ben ik gedekt?

- ✓ De verzekering geldt voor uw gebouwen op het risicoadres die op het verzekeringsbewijs zijn vermeld.



#### Wat zijn mijn verplichtingen?

Als u de verzekering aanvraagt, moet u onze vragen eerlijk beantwoorden. Geef veranderingen in uw situatie zo snel mogelijk aan ons door. Meld een schade altijd zo snel mogelijk. En u moet zoveel mogelijk doen om schade te voorkomen en te beperken.



#### Wanneer en hoe betaal ik?

U kunt kiezen of je de premie maandelijks, per kwartaal of eenmaal per jaar betaalt. Betalen kan via een automatische incasso. Of u maakt zelf het bedrag over.



#### Wanneer begint en eindigt de dekking?

De verzekering begint op de datum die op het verzekeringsbewijs staat. Betaalt u de premie niet op tijd? Dan kunnen we de verzekering stoppen.



#### Hoe zeg ik mijn contract op?

Na het eerste jaar kunt u de verzekering dagelijks opzeggen. Opzeggen doet u schriftelijk.